



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - ५, अंक - ४२ ] गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर २० - २६, २०१६ / आश्विन २८ ते कार्तिक ४ शके १९३८

[ पृष्ठ १६

### प्राधिकृत प्रकाशन

### शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

नगर विकास विभाग  
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२  
दिनांक ३० सप्टेंबर २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

#### अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८१६/प्र. क्र. ५७९/१६/वियो रस्ता/नवि-१३.— ज्याअर्थी, पुणे शहराच्या वाढीव क्षेत्रातील नियोजन प्रभाग क्रमांक १ (बाणेर-बालेवाडी) भागाची विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०७/३९/प्र. क्र. १०१७/०७/नवि-१३, दिनांक १८ सप्टेंबर २००८ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १ नोव्हेंबर २००८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तुत सूचनेच्या दिनांकास, पुणे शहराच्या वाढीव क्षेत्राच्या नियोजन प्रभाग क्रमांक १ (बाणेर-बालेवाडी) च्या अंतिम विकास योजनेमध्ये, सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीने, मौजे बालेवाडी स. नं. २७ मधील ३० मीटर रुंदीच्या प्रस्तावित रस्त्याची आखणी (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त विकास योजना रस्ता" असा करण्यात आला आहे) पश्चिमेकडील मुंबई-पुणे बाह्यवळण महामार्गाशी सहजरित्या संलग्न करण्याच्या दृष्टीकोनातून, सोबतच्या नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे बदलणे संदर्भात तातडीने काही फेरबदल करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१-कक) (क) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारानुसार शासनाने "उक्त फेरबदल" प्रस्ताव संदर्भात आम जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी नोटीस क्रमांक टीपीएस-१८१२/१६०/प्र. क्र. ५७१२/पुनर्बाधणी क्र. २६/१२/नवि-१३, दिनांक ३१ ऑगस्ट २०१३ रोजी प्रसिद्ध केली असून याबाबतची सूचना दिनांक फेब्रुवारी ५ ते ११, २०१५ रोजीच्या महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये पृष्ठ ९ व १० वर प्रसिद्ध झाली आहे आणि उक्त फेरबदलाबाबत नोटीस प्रसिद्धीनंतर प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देण्याकरिता व शासनास अहवाल सादर करण्याकरिता नगर रचना विभागाचे विभागीय सहसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांना नियुक्त करण्यात आले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त नियुक्त अधिकारी" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियुक्त अधिकारी यांच्या अहवालावर संचालक, नगर रचना महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त प्रस्तावित फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१ कक) (ग) अंतर्गत प्राप्त अधिकारात उक्त फेरबदलास खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे मंजुरी देण्यात येत आहे.

## अनुसूची

### मंजूर फेरबदल

"पुणे शहराच्या वाढीव क्षेत्राच्या नियोजन प्रभाग क्रमांक १ (बाणेर-बालेवाडी) मधील अंतिम विकास योजनेमधील, मौजे बालेवाडी, सर्व्हे नंबर २७ मधून प्रस्तावित असलेला ३० मीटर रुंदीचा पूर्व-पश्चिम रस्ता, पश्चिमेच्या मुंबई-पुणे बाह्यवळण मार्गास सहजरित्या संलग्न करण्यासाठी, या रस्त्याच्या आखणीमध्ये, सोबतच्या नकाशात दर्शविल्यानुसार सुधारणा करण्यात येत आहे."

सदर अधिसूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध करण्यात यावा.--

(१) आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे.

(२) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

(३) सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, सर्व्हे नंबर ७४/२, सहकारनगर, बँक ऑफ महाराष्ट्राचे वर, पुणे-४११ ००९.

सदर सूचना शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे व नियम) या वेबसाइटवर प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

dated 30th September 2016

*Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

### Notification

No.TPS-1816/CR-579/16/D P Road/UD-13.—Whereas, the Government in Urban Development Department *vide* its Notification No. TPS/1807/39/CR-1017/07/UD-13, dated 18th September 2008 (hereinafter referred to as "the said Notification") has sanctioned the Development Plan of Pune (additional Area) in part for Sector-1 (Baner - Balevadi) (hereinafter referred to as the "said Development Plan") under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") so as to come in to force with effect from 1 November 2008 ;

and whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that in the public interest, it is necessary to carry out urgently certain modification in respect of the alignment of the proposed 30 mtrs. wide road passing through S. No. 27 of village Balewadi, in Planning Sector-1 (Baner - Balewadi) (hereinafter referred to as "the said Development Plan Road") of the Final Development Plan (Additional Area) of the Municipal Corporation of City of Pune, in force, on the date of issue of this notice, so that the said Development Plan road smoothly joins the Mumbai-Pune Diversion Road on the West (hereinafter referred to as the said modification) as shown on the plan ;

and whereas, pursuant to the above Notice bearing No.TPS-1812/160/CR-57/12/Reconstruction-26/12/UD-132, dated 31st August 2013 under sub-section 1 (AA) of Section 37 of the said Act, regarding incorporation of the said modification in the sanctioned Development Plan of the said Corporation was published by the State Government in the Urban Development Department which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette dated 5 to 11 February 2015 on the pages 9 and 10 for inviting suggestion / objection from the general public and the concerned Divisional Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune was appointed as the Officer (hereinafter referred to as the said Officers) to hear suggestion / objections and submit his report to the State Government;

and whereas, after considering the reports submitted by the said Officers and consulting the Director of Town Planning , Maharashtra State, Pune the Government of Maharashtra is of the opinion that the said modification should be sanctioned;

Now therefore in exercise of the Powers conferred under Section 37 (1 AA) (c) of the said Act, the Government of Maharashtra finally sanctions the said modification as mentioned in Scheduled below.

**Schedule**  
**Sanction Modification**

"Proposed 30 mtrs. wide East-West road passing through S. No. 27 of village Balewadi, in Planning Sector-1 (Baner - Balewadi) of the Final Development Plan (Additional Area) of the Municipal Corporation of City of Pune, is realigned so as to smoothly join the Mumbai-Pune Diversion Road on the West, as shown on plan."

The Notification shall be kept open for inspection to the general public in the following offices for the above period on all working days.—

(i) Office of the Commissioner, Pune Municipal Corporation, Pune.

(ii) Director of Town Planning, Maharashtra State Pune.

(iii) Office of the Joint Director Town Planning, Pune Division, S. No. 74/2 Sahakarnagar, above Bank of Maharashtra, Pune-411 009.

This Notice shall also be made available on the Government website at [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे व नियम).

*By order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

**SANJAY SAOJI,**

Under Secretary to Government.

**नगर विकास विभाग**

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक ५ ऑक्टोबर २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

**सूचना**

क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ३०८/१५/नवि-१३.— ज्याअर्थी, आळंदी नगरपालिकेची दुसरी सुधारित विकास (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१२/१०११/प्र. क्र. २०४/१३/वि.यो. मंजुरी/नवि-१३/दिनांक १५ मे २०१३ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये सर्व्हे नंबर १२७/७-ब वरील आरक्षण क्रमांक २८-अ- "दर्शन मंडप व अग्निशमन दल" हे आरक्षण प्रस्तावित आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त आरक्षण" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, श्री. संत गुलाबराव महाराज सर्वोदय ट्रस्ट, आळंदी यांनी (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त संस्था" असा करण्यात आला आहे) उक्त आरक्षणाखालील जागेवर संस्थेचे संग्राहालय, ध्यानधारणा केंद्र व वारकरी पंथांच्या हितासाठी इमारत बांधण्याचे उद्दिष्ट असल्याने उक्त आरक्षण वगळण्याबाबत शासनास विनंती केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त संस्थेचे विनंतीवरून संस्थेचा सार्वजनिक उपक्रम विचारात घेता संस्थेच्या जागेवरील उक्त आरक्षण वगळण्याची कार्यवाही सुरू करण्यासंबंधी (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आला आहे) शासनाने टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ३०८/१५/नवि-१३, दिनांक १५ डिसेंबर २०१५ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१) अन्वये निदेश आळंदी नगर परिषदेस दिले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त निदेश" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त निदेशानुसार उक्त नगरपालिकेने निदेश दिल्यापासून उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार कार्यवाही सुरू करणे आवश्यक होते ;

आणि ज्याअर्थी, आळंदी नगरपालिका शासनाच्या निदेशानुसार उक्त प्रस्तावित फेरबदलासंदर्भात विहित मुदतीत सदर फेरबदलाची नोटीस प्रसिद्ध करण्यास असमर्थ ठरली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संस्थेचा सार्वजनिक उपक्रम विचारात घेता आणि आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त प्रस्तावित फेरबदलाची कार्यवाही पूर्ण करण्याकरिता उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१-क) अन्वये शासनस्तरावरून उक्त फेरबदलाची सूचना प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१-क) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारानुसार शासन याद्वारे वर नमूद "प्रस्तावित फेरबदल" प्रस्तावासंदर्भात आम जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी नोटीस प्रसिद्ध करित आहे. प्रस्तावित फेरबदलासंदर्भात काही सूचना/हरकती असल्यास त्या त्यांना नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे, प्रशासकीय इमारत, दुसरा मजला, पुणे-१ यांच्याकडे लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात. सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांची प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचनांना सुनावणी देण्याकरिता तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१-क) अन्वये विहित केलेली कार्यवाही पूर्ण करून प्रस्ताव शासनास सादर करण्याकरिता उक्त अधिनियमातील कलम १६२ (१) अन्वये अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

## टीप

(अ) प्रस्तुतची सूचना त्यासोबतच्या प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणाऱ्या "नकाशासह" नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध करण्यात यावी.

(१) मुख्याधिकारी, नगरपालिका, आळंदी.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, , पुणे शाखा, पुणे.

सदरहू सूचना शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे व नियम) या वेबसाइटवर प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032

dated 5th October 2016

*Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

### Notice

No.TPS-1815/CR-308/15/UD-13.—Whereas, the Development Plan of Alandi (Second Revised) (hereinafter referred to as "the said Development Plan") prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") has been sanctioned by Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1882/1011/CR-204/13/DP Sanction/UD-13, dated 15th May 2013 (hereinafter referred to as "the said Notification");

and whereas, the land bearing S. No. 127/7-B is Reserved for Site No. 28-A- "Darshan Mandap and Fire Brigade" (hereinafter referred to as "the said Reservation");

and whereas, Shri Sant Gulabrao Maharaj Sarvoday Trust, Alandi has requested the Government to deleted the said Reservation for the purpose of construction of Meditation Center, Atithi Gruh and Allied use of Sanstha;

and whereas, considering the request of the said Sanstha, Government of Maharashtra in Urban Development Department issued Directives under Section 37 (1) the said Act to Alandi Municipal Council *vide* letter No. TPS-1812/CR-308/15/UD-13, dated 15th December 2015 to initiate the proposal of modification regarding deletion of the said reservation (hereinafter referred to as "the said proposed modification");

and whereas, as directed by the Government and as provided in sub-section (1) of Section 37 of the said Act the Alandi Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Council") was required to initiate the proposal of modification and submit it to the Government for sanction ;

and whereas, the said Council failed to initiate and publish the notice regarding the said proposed modification as directed by Government ;

and whereas, after making necessary enquiries, the Government is of the opinion that the State Government shall issue the notice under Section 37 (1-A) of the said Act regarding the said proposed modification and to complete the procedure.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under Section 37 (1-A) of the said Act, the Government finds, it expedient to publish the Notice to the said proposed modification hereby inviting suggestions/objections from the general public within a period of thirty days from the date of publication of this Notice. Suggestions/objections shall be forwarded to the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune Administrative Building, 2nd floor, Pune-1 who is being appointed as an Officer under Section 162 (1) of the said Act to hear suggestions/objections and to complete the modification procedure as mentioned in Section 37 (1-A) of the said Act.

#### **Note**

(A) The proposed modification as shown on plan, shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

(1) Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune.

(2) Chief Officer, Alandi Municipal Council, Alandi.

This Notification shall also be published on the Government website at [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे व नियम).

*By order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

**SANJAY SAOJI,**

Under Secretary to Government.

---

### **URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT**

Mantralaya, Mumbai-400 032

dated 4th October 2016

**Read.**—Government Notice No. TPS-1714/151/CR-42/14/EP Publish/UD-13, dated 14th August 2015

*Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

#### **Notice**

No.TPS-2016/CR-610/16/UD-13/*Corrigendum*.—The Government in the Urban Development Department has issued Notice No. TPS-1714/151/CR-42/14/EP Publish/UD-13, dated 14th August 2015 along with the Schedule-B under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for inviting suggestions/objections from the general public in respect of the substantial modifications proposed by the Government in the Draft Development Plan of Urun-Islampur Municipal Council.

In the Schedule-B of Modifications of Substantial Nature appended to the Government Notice, dated the 14th August 2015 some corrections are required to be made. In the Light of this, the following Corrigendum is hereby issued by the Government.

### Corrigendum

EP No	Reference of Published Notice dated 14-8-2015	Published Matter (In Place of)	Corrected Matter (Read as)
1	2	3	4
EP-10	Sr. No. 10, Column No. 4 and 5.	Site No. I/19	Site No. I/22
EP-16	Sr. No. 16, Column No. 4 and 5.	Site No. II/6- "Primary School".	Site No. II/6- "Playground".
EP-43	Sr. No. 43, Column No. 5/Sr. No. (B).	Site No. 43, Column No. 5, Sr. No. (B).	EP-43, Sr. No. 43, Column No. 5 (B) is Deleted.
EP-49	Sr. No. 49, Column No. 4.	Site No. V/28- "Housing for Dishoused".	Site No. V/26- "Dispensary and Maternity Home".
EP-52	Sr. No. 52, Column No. 5.	Site No. V/34- "Botanical Garden"... Green Zone/No Development Zone.	Accord to refuse shifting of Site No. V/34- "Botanical Garden" Original Site No. V/34- "Botanical Garden" is to be deleted and area there under is included in the Green Zone/No Develop- ment Zone.
	Sr. No. 52, Column No. 4.	Instead of R. S. No. 130.	Read as R. S. No. 30.
EP-53	Sr. No. 53, Column No. 4 (A) and 5 (A).	Included in Residential Zone.	Included in Agricultural Zone.
EP-55	Sr. No. 55, Column No. 4 and 5.	"Site No. V/4"	"Site No. VI/11"
EP-61	Sr. No. 61, Column No. 4.	The Original Site No. VII/6...is Proposed to be shifted in land bearing S. No. 91.	The Original Site No. VII/6...is Proposed to be shifted on the land as per the Plan submitted under Section 30.
EP-63	Sr. No. 63, Column No. 3, 4 and 5.	Column No. 3 and 5, Site No. VII/8, Column No. 4, Site No. VII/6	Site No. VII/9
EP-68	Sr. No. 68, Column No. 2 and 5.	SM-68	EP-68
EP-69	Sr. No. 69,/EP-69	Sr. No. 69,/EP-69	Sr. No. 69,/EP-69 is Deleted
EP-71	Sr. No. 71, Column No. 3 and 4.	Site No. VII/20, "Dispensary"	Site No. VII/20, "Hospital"
EP-74	Sr. No. 74, Column No. 3.	Site No. VII/30- "Cremation Ground"	Site No. VII/30- "Burial Ground"
EP-75	Sr. No. 75, Column No. 3.	Site No. VII/31- "Stadium".	Site No. VII/31- "Playground".

**Corrigendum—contd.**

EP No	Reference of Published Notice dated 14-8-2015	Published Matter (In Place of)	Corrected Matter (Read as)
1	2	3	4
EPR-2	Sr. No. 81, Column No. 4 (i).	(i) The Road Widening....18 mtrs. to 12 mtrs...	(i) The Road Widening....18 mtrs. to 9.0 mtrs...
	Sr. No. 81, Column No. 5.	Width of 12 mtrs. wide.... from 12 mtrs. to 9.0 mtrs.	Width of 18 mtrs. wide.... from 18 mtrs. to 9.0 mtrs.
EPR-5	Sr. No. 84, Column No. 4 and 5.	The 18 mtrs. Road Widening is to be reduced to 15 mtrs.....Plan	The 18 mtrs. Road Widening is to be reduced to 12 mtrs.....Plan
EPR-14	Sr. No. 93, Column No. 3 and 4.	Instead of 12 mtrs. Road Widening.	Read as 9 mtrs. Road Widening.
EP-18	Sr. No. 18, Column No. 5.	EP-18 Part portion of the Site No. 11/9 is occupied by Existing Structures and religious area of the Muslim Community. The above portion is to be deleted from reservation and included Residential Zone and remaining land is to be retained as Site No. 11-9- "High School and Play Ground" as shown on Plan.	EP-18 Part area to the West and to the North as shown on Plan, used for religious purpose is to be deleted from reservation and included in Residential Zone and remaining land is to be retained in reservation and redesignated as Site No. 11/9- "Parking" as shown on Plan.

*By order and in the name of the Governor of Maharashtra,*

**SANJAY SAOJI,**

Under Secretary to Government.

**नगर विकास विभाग**

सहसंचालक, नगर रचना यांचे कार्यालय,

पुणे विभाग, सारंग सोसायटी, सहकारनगर, पुणे-९

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

**अधिसूचना**

क्रमांक प्रा. यो. पुणे/मौजे खरपुडी (खु.)/तालुका खेड/ग. नं. ६४ पै.  
व इतर/कलम २० (४)/सहसंपुवि/१८८०--ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर  
असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना  
अधिनियम, १९६६ चे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या  
जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त  
अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/  
प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ अन्वये शासनाने निदेश  
दिलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, मंजूर पुणे प्रादेशिक योजनेत मौजे खरपुडी (खु.) ,  
तालुका खेड, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ६४ पैकी, २३२ पैकी, २३३  
पैकी, २३४ पैकी, २३५ पैकी, २३९, २४०, २४१ पैकी, २४४, २४७ पैकी  
मधील सुमारे १३.२४ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास "उक्त क्षेत्र" असे  
संबोधले आहे) शेती विभागात समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, वर नमूद शासन निर्णयानुसार गठित "प्रस्ताव छाननी  
समिती" ने सदर जागेचा शेती विभागाऐवजी रहिवास विभाग असा  
विभाग बदल करण्यास काही अटींचे अधीन राहून तत्त्वतः मान्यता दिली  
होती ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त नुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-  
कलम (३) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत  
सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी क्रमांक प्रा.यो.पुणे/  
मौजे खरपुडी/ता. खेड/ग.नं. ६४ पै., व इतर/कलम २० (३)/सहसंपुवि/  
१९५, दिनांक १८ जानेवारी २०१६ अन्वये आम जनतेच्या सूचना/

हरकती मागविण्यासाठी नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणी, दिनांक जानेवारी २८ ते फेब्रुवारी ३, २०१६ रोजी पृष्ठ १५ वर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे आणि प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतीवर संबंधितांना सुनावणी देऊन निम्नस्वाक्षरीकारांना अहवाल सादर करण्याकरिता सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांना नियुक्त करण्यात आले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिकारी" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकारी यांच्या प्राप्त अहवालाचा विचार करून उक्त जमिनी काही अटींसापेक्ष शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक असल्याचे "प्रस्ताव छाननी समिती" चे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जमीनधारकांनी यासंबंधाने आवश्यक अधिमूल्य व शुल्काचा भरणा शासकीय कोषागारात केला आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (४) चे शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे उक्त प्रस्तावित फेरबदलास मंजुरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीच्या दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ च्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये, शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे बदलाची नोंद घेण्याचे निर्देश देत आहे.

#### नोंद

मौजे खरपुडी (खु.), तालुका खेड, गट नंबर ६४ पैकी, २३२ पैकी, २३३ पैकी, २३४ पैकी, २३५ पैकी, २३९, २४०, २४१ पैकी, २४४, २४७ पैकी या जमिनी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागामध्ये खालील अटींसापेक्ष समाविष्ट करण्यात येत आहे.  
अटी.--

(१) भीमा नदीमधून पाणी घेण्यासाठी जलसंपदा विभागाकडून पाणी आरक्षण मंजूर करून घेतल्यानंतर विकास परवानगी अनुज्ञेय होईल. तसेच पाणीपुरवठा योजना अर्जदाराने स्वखर्चाने करावयाची आहे.

(२) इतर ग्रामीण मार्गापासून, प्रस्तुत जागेत उत्तर-पश्चिम दिशेला जाणारा १८ मीटर रुंद रस्ता विकास परवानगी घेताना प्रस्तावित करणे आवश्यक राहिल. जेणेकरून १८ मीटर रुंद रस्त्याची नवीन लिंक निर्माण होईल.

(३) सदर जमीन चासकमान प्रकल्पाच्या उजव्या कालव्याच्या लाभ क्षेत्रात येत असल्याने, सिंचन पुर्नस्थापना खर्च जलसंपदा विभागाकडे भरणे आवश्यक राहिल.

(४) जलसंपदा विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण व सार्वजनिक बांधकाम विभागाने अनुक्रमे पत्र क्रमांक ६२४७, दिनांक २९ डिसेंबर २०१५, क्रमांक ५७२, दिनांक १९ डिसेंबर २०१५, क्रमांक ७६५२, दिनांक ३ डिसेंबर २०१५ नुसार या संबंधाने विहित केलेल्या अटींचे पालन करणे आवश्यक राहिल.

(५) १:५ पेक्षा तीव्र उतार असलेल्या जागेवर विकास अनुज्ञेय होणार नाही.

(६) उपरोक्त शासन निर्णय दिनांक ६ मे २०१५ च्या अनुषंगाने जमीनधारकाने सादर केलेल्या बंधपत्रातील अटीनुसार भूखंडाची/सदनिकाची

विक्री अनुज्ञेय होईल व सदर शासन निर्णयातील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.

प्रस्तावित फेरबदलाखालील जमिनी दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध राहिल.

(i) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

(ii) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, पुणे.

सदरहू अधिसूचना शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) व [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.

प्रकाश भुक्ते,

सहसंचालक, नगर रचना,  
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, ३० सप्टेंबर २०१६.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Office of the Joint Director of Town Planning,  
Pune Division, Sarang Society, Sahakarnagar,  
Pune

*The Maharashtra Regional and Town Planning Act,  
1966.*

### Notification

No. R. P. Pune/Mouje Kharpudi Khurd/Tal Khed/  
G. No. 64 pt. and other/Section 20 (4)/JDTP/  
1880.—Whereas, the Government vide  
Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated  
6th May 2015 has issued directives under  
Section 154 of the Maharashtra Regional and  
Town Planning Act, 1966 regarding the procedure  
to be followed under Section 20 of the said Act  
for making changes in the use of land in the  
areas of sanctioned Regional Plans under the  
said Act ;

and whereas, land admeasuring about 13.24  
hectare bearing Gat No. 64 pt., 232 pt., 233 pt.,  
234 pt., 235 pt., 239, 240, 241 pt., 244, 247 pt.,  
of Mouje-Kharpudi Khurd, taluka-Khed, district  
Pune (hereinafter referred to as "the said area")  
is included in "Agriculture Zone" in the  
sanctioned Regional Plan of Pune;

and whereas, the "Proposal Scrutiny  
Committee" established under the above  
mentioned Government Resolution, had  
principally approved the change of use of the  
said land from Agriculture Zone to Residential  
Zone subject to conditions;



and whereas, in pursuant to the above, a notice bearing No.R.P.Pune/Mouje Kharpudi/Tal Khed/G.No.64 pt. and other/Section 20 (3)/JDTP/115, dated 18th January, 2016 regarding the proposed modification under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act, was published by Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette, Part-1 Pune Division Supplement dated 28th January to 3rd February 2016 on pages 15, for inviting suggestions and / or objections from the general public and the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune, was appointed as "Officer" (hereinafter referred to as "the said Officer") to hear suggestions and / or objections and submit his report to the undersigned;

and whereas, after considering the report submitted by the said Officer, the "Proposal Scrutiny Committee" is of the opinion that the said lands, should be deleted from "Agriculture Zone" and be included in "Residential Zone", subject to certain conditions;

and whereas, the Owner has deposited necessary premium and charges in the Government Treasury in this regard;

Now therefore, in exercise of the powers under sub-section (4) of Section 20 of the said Act delegated to him by the Government, Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, hereby sanctions the proposed modification and for that purpose directs that in the Schedule of Modifications appended to the Notification dated the 25th November 1997 sanctioning the said Regional Plan, after the last entry, the following new entry shall be added.

#### ENTRY

The allocation of land bearing Gat Nos. 64 pt., 232 pt., 233 pt., 234 pt., 235 pt., 239, 240, 241 pt., 244, 247 pt., of Mouje-Kharpudi Khurd, taluka-Khed, district-Pune is changed from Agriculture Zone to Residential Zone, more specifically shown on Plan subject to the following conditions.—

(1) The owner shall be entitled for development permission only after reservation for water from Bhima River is approved by Irrigation Department. Also, water supply scheme is to be executed by owner at his cost.

(2) While developing the land, 18.0 mtrs. wide road originating from Other District Road and

going to North-West direction shall be proposed so as to create new 18.0 mtrs. wide road link.

(3) The land being in command area of Chaskaman Project right side bank canal. Irrigation Reinstallation charges shall be paid by the owner / developer to Irrigation Department.

(4) The conditions prescribed by the Irrigation Department, Maharashtra Jeevan Pradhikaran and Public Works Department *vide* letter No.6247, dated 29th December 2015, No. 572, dated 19th December 2015, No. 7652, dated 3rd December 2015 respectively shall be followed.

(5) The development shall not be permissible on lands having slope more than 1:5.

(6) The sale of plots / tenements shall be permissible as per the conditions given in undertaking in pursuance of aforesaid Government resolution dated 6th May 2015 and also all conditions mentioned in the said resolution shall be binding.

The part plan showing the lands under the sanctioned modification shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

(i) Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune.

(ii) Pune Metropolitan Regional Development Authority, Pune.

This Notice is also available on website at [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) and [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in)

**PRAKASH BHUKTE,**

Joint Director of Town Planning,  
Pune Division, Pune.

Pune, 30th September 2016.

#### नगर विकास विभाग

सहसंचालक, नगर रचना यांचे कार्यालय,  
पुणे विभाग, सारंग सोसायटी, सहकारनगर, पुणे-९  
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

#### अधिसूचना

क्रमांक प्रा. यो. पुणे/मौजे मेडद/तालुका बारामती/स. नं. ५०९ व ५१०/  
कलम २० (४)/सहसंपुवि/१८७७-ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या  
प्रादेशिक योजनांमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६  
चे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या

फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ अन्वये शासनाने निदेश दिलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, मंजूर पुणे प्रादेशिक योजनेत मौजे मेडद , तालुका बारामती, जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नंबर ५०९ व ५१० मधील सुमारे १२.१४ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास "उक्त क्षेत्र" असे संबोधले आहे) शेती विभागात समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, वर नमूद शासन निर्णयानुसार गठित "प्रस्ताव छाननी समिती" ने सदर जागेचा शेती विभागाऐवजी रहिवास विभाग असा विभाग बदल करण्यास काही अटींचे अधीन राहून तत्त्वतः मान्यता दिली होती ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्तनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (३) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी क्रमांक प्रा.यो.पुणे/मौजे मेडद/ता. बारामती/स.नं. ५०९ व ५१०/कलम २० (३)/सहसंचालक/११४, दिनांक १८ जानेवारी २०१६ अन्वये आम जनतेच्या सूचना/हरकती मागविण्यासाठी नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणी, दिनांक जानेवारी २८ ते फेब्रुवारी ३, २०१६ रोजी पृष्ठ १३ व १४ वर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे आणि प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देऊन निम्नस्वाक्षरीकारांना अहवाल सादर करण्याकरिता सहायक नगर रचनाकार, बारामती शाखा, बारामती यांना नियुक्त करण्यात आले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिकारी" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकारी यांच्या प्राप्त अहवालाचा विचार करून उक्त जमिनी काही अटींसापेक्ष शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक असल्याचे "प्रस्ताव छाननी समिती" चे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जमीनधारकांनी यासंबंधाने आवश्यक अधिमूल्य व शुल्काचा भरणा शासकीय कोषागारात केला आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (४) चे शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे उक्त प्रस्तावित फेरबदलास मंजुरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीच्या दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ च्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये, शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे बदलाची नोंद घेण्याचे निर्देश देत आहे.

#### नोंद

मौजे मेडद, तालुका बारामती, सर्व्हे नंबर ५०९, ५१० या जमिनी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागामध्ये खालील अटींसापेक्ष समाविष्ट करण्यात येत आहे.

#### अटी.--

(१) सदर जागेत दक्षिण-पश्चिम ते उत्तर-पूर्व दिशेने जाणारा १८.० मीटर रुंद रस्ता, विकास परवानगी घेताना प्रस्तावित करणे आवश्यक राहिल, जेणेकरून १८.० मीटर रुंद रस्त्याची नवीन लिंक निर्माण होईल.

(२) जलसंपदा विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण व सार्वजनिक बांधकाम विभागाने अनुक्रमे पत्र क्रमांक ५६८२, दिनांक २० नोव्हेंबर २०१५, क्रमांक १३३७, दिनांक १ जुलै २०१६, क्रमांक ७७१८, दिनांक ८ डिसेंबर २०१५ नुसार यासंबंधाने विहित केलेल्या अटींचे पालन करणे आवश्यक राहिल.

(३) उपरोक्त शासन निर्णय दिनांक ६ मे २०१५ च्या अनुषंगाने जमीनधारकाने सादर केलेल्या बंधपत्रातील अटीनुसार भूखंडाची/सदनिकाची विक्री अनुज्ञेय होईल व सदर शासन निर्णयातील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.

प्रस्तावित फेरबदलाखालील जमिनी दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध राहिल.

(i) नगर रचनाकार, बारामती शाखा, बारामती.

सदरहू अधिसूचना शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) व [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.

प्रकाश भुक्ते,

सहसंचालक, नगर रचना,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, ३० सप्टेंबर २०१६.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Office of the Joint Director of Town Planning,  
Pune Division, Sarang Society, Sahakarnagar,  
Pune

*The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966*

### Notification

No. R. P. Pune/S. Nos. 509 and 510/Mouje Medad/Tal Baramati/Section 20 (4)/JDTP/1877/2016.—Whereas, the Government vide Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 6th May 2015 has issued directives under Section 154 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans under the said Act ;

and whereas, land admeasuring about 12.14 hectare bearing S. Nos. 509 and 510 of Mouje Medad, taluka-Baramati, district-Pune (hereinafter referred to as "the said land") is included in Agriculture Zone in the sanctioned Regional Plan of Pune ;

and whereas, the "Proposal Scrutiny Committee" established under the above mentioned Government Resolution, had principally approved the change of use of the said land from Agriculture Zone to Residential Zone subject to conditions ;

and whereas, in pursuant to the above, a notice bearing No.R.P.Pune/ S.Nos. 509 and 510/Mouje Medad/Tal Baramati/Section 20(3)/ JDTP/114, dated 18th January, 2016 regarding the proposed modification under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act, was published by Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette, Part-1 Pune Division Supplement dated 28th January to 3rd February 2016 on pages 13 and 14 for inviting suggestions and / or objections from the general public and the Town Planner, Baramati Branch, Baramati, was appointed as "Officer" (hereinafter referred to as "the said Officer") to hear suggestions and / or objections and submit his report to the undersigned;

and whereas, after considering the report submitted by the said Officer, the "Proposal Scrutiny Committee" is of the opinion that the said lands, should be deleted from "Agriculture Zone" and be included in "Residential Zone", subject to certain conditions;

and whereas, the Owner has deposited necessary premium and charges in the Government Treasury in this regard;

Now therefore, in exercise of the powers under sub-section (4) of Section 20 of the said Act delegated to him by the Government, Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, hereby sanctions the proposed modification and for that purpose directs that in the Schedule of Modifications appended to the Notification dated the 25th November 1997 sanctioning the said Regional Plan, after the last entry, the following new entry shall be added;

#### ENTRY

The allocation of land bearing S. Nos. 509 and 510, of Mouje-Medad, taluka Baramati, district Pune is changed from Agriculture Zone to Residential Zone, more specifically shown on Plan subject to the following conditions :-

(1) While developing the land, South-West to North-East 18.0 mtrs. wide road shall be proposed so as to create new 18.0 mtrs. wide road link.

(2) The conditions prescribed by the Irrigation Department, Maharashtra Jeevan Pradhikaran and Public Works Department vide letter No. 5682, dated 20th November 2015, No.1337, dated 1st July 2016, No. 7718, dated 8th December 2015 respectively shall be followed.

(3) The sale of plots / tenements shall be permissible as per the conditions given in undertaking in pursuance of aforesaid Government resolution dated 6th May 2015 and also all conditions mentioned in the said resolution shall be binding.

The part plan showing the lands under the sanctioned modification shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

(i) Town Planner, Baramati Branch, Baramati.

This Notice is also available on website at [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) and [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in)

**PRAKASH BHUKTE,**

Joint Director of Town Planning,  
Pune Division, Pune.

Pune, 30th September 2016.

#### नगर विकास विभाग

सहसंचालक, नगर रचना यांचे कार्यालय,  
पुणे विभाग, सारंग सोसायटी, सहकारनगर, पुणे-९  
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

#### अधिसूचना

क्रमांक प्रा. यो. सोलापूर/मौजे कुंभारी/तालुका दक्षिण सोलापूर/ग. नं. २१०, २११ पै. व २१२ पै./कलम २० (४)/सहसंपुवि/१९४६/२०१६--  
ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ अन्वये शासनाने निदेश दिलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, मंजूर सोलापूर प्रादेशिक योजनेत मौजे कुंभारी , तालुका दक्षिण सोलापूर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर २१०, २११/१, २१२/२, २१२/४ व २१२/५ मधील सुमारे १५.८२ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास "उक्त क्षेत्र" असे संबोधले आहे) शेती विभागात समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, वर नमूद शासन निर्णयानुसार गठित "प्रस्ताव छाननी समिती" ने सदर जागेचा शेती विभागाऐवजी रहिवास विभाग असा विभाग बदल करण्यास काही अटीचे अधीन राहून तत्त्वतः मान्यता दिली होती ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्तनुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (३) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी क्रमांक प्रा.यो.सोलापूर/मौजे कुंभारी/ता. दक्षिण सोलापूर/ग.नं. २१०, २११ पैकी व २१२ पैकी/कलम २० (३)/सहसंपुवि/११८, दिनांक १९ जानेवारी २०१६ अन्वये आम जनतेच्या सूचना/हरकती मागविण्यासाठी नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणी, दिनांक जानेवारी २८ ते फेब्रुवारी ३, २०१६ रोजी पृष्ठ १४ वर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे आणि प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतीवर संबंधितांना सुनावणी देऊन निम्नस्वाक्षरीकारांना अहवाल सादर करण्याकरिता सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर यांना नियुक्त करण्यात आले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिकारी" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकारी यांच्या प्राप्त अहवालाचा विचार करून उक्त जमिनी काही अटीसापेक्ष शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक असल्याचे "प्रस्ताव छाननी समिती" चे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जमीनधारकांनी यासंबंधाने आवश्यक अधिमूल्य व शुल्काचा भरणा शासकीय कोषागारात केला आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (४) चे शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे उक्त प्रस्तावित फेरबदलास मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजूरीच्या दिनांक ९ फेब्रुवारी २०१५ च्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये, शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे बदलाची नोंद घेण्याचे निर्देश देत आहे.

#### नोंद

मौजे कुंभारी, तालुका दक्षिण सोलापूर, जिल्हा सोलापूर येथील गट नंबर २१०, २११/१, २१२/२, २१२/४ व २१२/५ या जमिनी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागामध्ये खालील अटीसापेक्ष समाविष्ट करण्यात येत आहे.

#### अटी.--

(१) प्रादेशिक योजनेच्या ३० मीटर रस्त्यापासून पश्चिम-पूर्व दिशेला जाणारा १८.० मीटर रुंद रस्ता विकास परवानगी घेताना प्रस्तावित करणे आवश्यक राहिल, जेणेकरून १८ मीटर रुंद रस्त्याची नवीन लिंक निर्माण होईल.

(२) सदर जमीन, एकरूख उपसा सिंचन योजनेच्या होटगी वितरिकाच्या लाभ क्षेत्रात येत असल्याने, सिंचन पुनर्स्थापना खर्च जलसंपदा विभागाकडे भरणे आवश्यक राहिल.

(३) जलसंपदा विभाग, व सार्वजनिक बांधकाम विभागाने अनुक्रमे पत्र क्रमांक ६२५८, दिनांक २९ डिसेंबर २०१५, क्रमांक ७७१९, दिनांक ८ डिसेंबर २०१५ नुसार या संबंधाने विहित केलेल्या अटीचे पालन करणे आवश्यक राहिल.

(४) पाणीपुरवठ्यासाठी पाटबंधारे विभागाकडून पाण्याचे आरक्षण मंजूर करून घ्यावे.

(५) उपरोक्त शासन निर्णय दिनांक ६ मे २०१५ च्या अनुषंगाने जमीनधारकाने सादर केलेल्या बंधपत्रातील अटीनुसार भूखंडाची/सदनिकाची विक्री अनुज्ञेय होईल व सदर शासन निर्णयातील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.

प्रस्तावित फेरबदलाखालील जमिनी दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध राहिल.

(i) सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर.

सदरहू अधिसूचना शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) व [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.

प्रकाश भुक्ते,

सहसंचालक, नगर रचना,  
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, १४ ऑक्टोबर २०१६.

## URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Office of the Joint Director of Town Planning,  
Pune Division, Sarang Society, Sahakarnagar,  
Pune

*The Maharashtra Regional and Town Planning Act,  
1966.*

### Notification

No. R. P. Solapur/Mouje Kumbhari/Tal Dakshin Solapur/G. No. 210, 211 pt., 212 pt./Section 20 (4)/JDTP/1946/2016.—Whereas, the Government vide Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 6th May 2015 has issued directives under Section 154 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans under the said Act ;

And whereas, land admeasuring about 15.82 hectare bearing Gat Nos. 210, 211/1, 212/2, 212/4 and 212/5 of Mouje Kumbhari, taluka Dakshin Solapur, district Solapur (hereinafter referred to as "the said area") is included in Agriculture Zone in the sanctioned Regional Plan of Solapur ;

and whereas, the "Proposal Scrutiny Committee" established under the above mentioned Government Resolution, had principally approved the change of use of the said land from Agriculture Zone to Residential Zone subject to conditions;

and whereas, in pursuant to the above, a notice bearing No. R.P Solapur/Mouje Kumbhari/taluka Dakshin Solapur/G. No. 210, 211 pt., 212 pt.,/Section 20 (3)/JDTP/118, dated 19th January, 2016 regarding the proposed modification under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act, was published by Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette, Part-1 Pune Division Supplement dated 28th January to 3rd February 2016 on pages 14, for inviting suggestions and / or objections from the general public and the Assistant Director of Town Planning, Solapur Branch, Solapur, was appointed as "Officer" (hereinafter referred to as "the said Officer") to hear suggestions and / or objections and submit his report to the undersigned;

and whereas, after considering the report submitted by the said Officer, the "Proposal Scrutiny Committee" is of the opinion that the said lands, should be deleted from "Agriculture Zone" and be included in "Residential Zone", subject to certain conditions ;

and whereas, the Owner has deposited necessary premium and charges in the Government Treasury in this regard;

Now therefore, in exercise of the powers under sub-section (4) of Section 20 of the said Act delegated to him by the Government, Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, hereby sanctions the proposed modification and for that purpose directs that in the Schedule of Modifications appended to the Notification dated the 9th February 2015 sanctioning the said Regional Plan, after the last entry, the following new entry shall be added;

#### ENTRY

The allocation of land bearing Gat Nos. 210, 211/1, 212/2, 212/4 and 212/5 of Mouje Kumbhari, taluka Dakshin Solapur, district Solapur is changed from Agriculture Zone to Residential Zone, more specifically shown on Plan, subject to the following conditions.—

(1) While developing the land, 18.0 mtrs. wide road originating from 30 mtrs. Regional Plan Road and going to West-East direction shall be proposed so as to create new 18.0 mtrs. wide road link.

(2) The land being in command area of Ekrukha Ursa Sinchan Yojna, Hotgi, Irrigation Reinstallation charges shall be paid by the owner / developer to Irrigation Department.

(3) The conditions prescribed by the Irrigation Department and Public Works Department vide letter No. 6258, dated 29th December 2015, No. 7719, dated 8th December 2015 respectively shall be followed.

(4) Water reservation shall be got approved from Irrigation Department for supply of water.

(5) The sale of plots / tenements shall be permissible as per the conditions given in undertaking in pursuance of aforesaid Government resolution dated 6th May 2015 and also all conditions mentioned in the said resolution shall be binding.

The part plan showing the lands under the sanctioned modification shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

(i) Assistant Director of Town Planning, Solapur Branch, Solapur.

This Notice is also available on website at [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) and [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in)

**PRAKASH BHUKTE,**

Joint Director of Town Planning,  
Pune Division, Pune.

Pune, 14th October 2016.

पोलीस उपआयुक्त यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोउआ/वाहतूक-३६/२०१६.- ज्याअर्थी, पुणे शहरातील खालील ठिकाणी वाहतूक सुरक्षित व सुरळीतपणे चालणे इष्ट आहे, त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग क्रमांक एमव्हीए-०१९६/८७१/सीआर-३७/टीआरए-२, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे नोटिफिकेशननुसार मोटार वाहन कायदा, कलम ११५, ११६ (१), (ए), (बी), ११६ (४) आणि ११७ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून तसेच प्राप्त हरकती व सूचनांचा विचार करून मी, डॉ. प्रवीण मुंदे, पोलीस उपआयुक्त, वाहतूक नियंत्रण शाखा, पुणे शहर, अत्यावश्यक सेवेतील वाहने (उदा. फायर ब्रिगेड, पोलीस वाहने, रुग्णवाहिका इत्यादी) खेरीज करून खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर ठिकाणी यापूर्वी पार्किंगबाबत असलेले निर्बंध रद्द समजण्यात येतील.

विश्रांतवाडी वाहतूक विभाग, पुणे अंतर्गत

कळस स. नं. १२४/१/१/१, लक्ष्मी टाऊनशिप-१ या सोसायटीच्या सीमा भिंतीलगतचा रोड नो-पार्किंग करण्यात येत आहे.

डॉ. प्रवीण मुंदे,

पोलीस उपआयुक्त,

वाहतूक शाखा, पुणे शहर, पुणे.

पुणे, २८ सप्टेंबर २०१६.

जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांजकडून

- वाचले .-(१) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक एडीएम-१८४/१५६/(२), दिनांक १३ मार्च १९६८.
- (२) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील जा. क्र. वसुली/आर-३/१५६ खालील अधिकार प्रदान/८९, दिनांक १० एप्रिल १९८९ चे पत्र.
- (३) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील जा. क्र. ना. पत/डी-४/पत संस्था/का. क. १५६/०७, दिनांक ३१ मार्च २००७ चे परिपत्रक.
- (४) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील जा. क्र. प्रशासन/वसुली अधिकारी/जप्त मालमत्ता/कब्जाबंदी/०९, दिनांक २० मार्च २००९ चे परिपत्रक.
- (५) चेअरमन/मॅनेजर, इंदिरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कागल, तालुका कागल, जिल्हा कोल्हापूर यांचेकडील जा. क्र. ७४९/२०१५, दिनांक २३ फेब्रुवारी २०१५ रोजीचा प्रस्ताव.

अधिसूचना

क्रमांक कक्ष-७/वसुली/मसकाक-१५६/अधिकार प्रदान-११०७०/२०१५.-- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, सुनील शिरापुरकर, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कोल्हापूर या आदेशान्वये, इंदिरा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कागल, तालुका कागल, जिल्हा कोल्हापूर या संस्थेच्या कर्जदारांकडील थकबाकी वसुलीसाठी, महाराष्ट्र सरकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम १०७ चे अधिकार प्रदान करणेबाबत वाचले क्रमांक ५ अन्वये सादर केलेल्या प्रस्तावास अनुसरून खालील दर्शविलेले विशेष वसुली अधिकारी यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१), (२) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम २ (एच) व (जे) तसेच नियम १०७ खालील उपनियम (३), (५), (६), (७), (९), (१०), (११) (अत्युच्च किंमत निश्चित करण्याची तरतूद वगळून) (१२), (१३), (१४), (i, ii, iv), (१५), (१७), (१८) व (२०) तसेच कलम ९१ खालील हुकूमनामा व १०१ नुसार दिलेल्या वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्यासाठी संदर्भ क्रमांक ३ नुसार दिनांक ३ मार्च २०१५ ते दिनांक २ मार्च २०१६ पर्यंत खालील अटीस पात्र राहून त्यांचे नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रातील सहकारी कर्ज वसुली करावयाच्या कार्यवाहीपुरती शक्ती प्रदान करीत आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	विशेष वसुली अधिकाऱ्याचे नाव	हुद्दा	नियुक्तीचे ठिकाण	कार्यक्षेत्र	कालावधी
			मुख्यालय		पासून पर्यंत
१	२	३	४	५	६
१	वसंत गणपतराव शृंगारे	.. मॅनेजर	कागल,	कोल्हापूर जिल्हा	३-३-२०१५
			ता. कागल.		२-३-२०१६

- (१) प्रस्तुत व्यक्तीची बदली, निवृत्ती, मृत्यू झाल्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.
- (२) जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कोल्हापूर यांना उपरोक्त अधिकार मागे घेण्याचा हक्क राहील.
- (३) विशेष वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास तसेच प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास अधिकार काढून घेतले जातील.
- (४) नियमाप्रमाणे अधिभार (सरचार्ज) वसूल करून संस्थास्तरावर त्यांची स्वतंत्र नोंदवही ठेवून जमा झालेला सरचार्ज ज्या त्या वेळी शासकीय कोषागारात भरणा करून भरणा केलेल्या चलनाच्या प्रतीसह अहवाल दरमाह या कार्यालयास सादर करावा.
- (५) शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-१५०४/प्र. क्र. २३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये विशेष वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करणेस मनाई आहे.
- (६) मागील वर्षी जमा असलेल्या सरचार्जपैकी काही सरचार्ज भरणा केला नसलेचे दिसून येते, तथापि संस्थेची मागणी व थकबाकी वसुलीअभावी संस्थेस येणारी अडचण या बाबी लक्षात घेऊन थकबाकी वसुली होणेच्या दृष्टिकोनातून संस्थेने प्रस्तावातील केलेल्या मागणीस अनुसरून सदरचे अधिकार प्रदान करणेत येत असून सरचार्ज भरणा करून चलनाच्या प्रती या कार्यालयास सादर कराव्यात.
- (७) सहकारी कर्ज वसुलीचे अधिकार प्राप्त झालेल्या मुदतीत समाधानकारक कर्जवसुली करून नियमानुसार सरचार्ज शासकीय कोषागारात न भरलेस पुढील वर्षी कायदा कलम १५६ चे अधिकार परिशिष्टात नमूद केलेल्या कर्मचाऱ्यांना प्रदान करणेत येणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.

(८) संदर्भ क्रमांक ४ मधील मुद्दा क्रमांक ३ नुसार "जप्त केलेल्या मालमत्तेचा ताबा विक्री प्रमाणपत्र दिल्यानंतरच लिलाव खरेदीदारास देण्यात येईल. तोपर्यंत मालमत्ता केवळ जप्त करण्यात येईल व ही जप्ती जारी ठेवताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व त्याखालील नियमांचे पालन होणे आवश्यक आहे. या काळात कर्जदारांस अशा मालमत्तेच्या ताब्यापासून वंचित ठेवता येणार नाही."

कोल्हापूर, ३ मार्च २०१५.

- वाचले .-**(१) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक एडीएम-१८४/१५६/(२), दिनांक १३ मार्च १९६८.
- (२) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील जा. क्र. वसुली/आर-३/१५६ खालील अधिकार प्रदान/८९, दिनांक १० एप्रिल १९८९ चे पत्र.
- (३) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील जा. क्र. ना. पत/डी-४/पत संस्था/का. क. १५६/०७, दिनांक ३१ मार्च २००७ चे परिपत्रक.
- (४) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील जा. क्र. प्रशासन/वसुली अधिकारी/जप्त मालमत्ता/कब्जाबंदी/०९, दिनांक २० मार्च २००९ चे परिपत्रक.
- (५) चेअरमन/सेक्रेटरी, रामचंद्र शिंदे नागरी बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जयसिंगपूर, तालुका शिरोळ, जिल्हा कोल्हापूर यांचा दिनांक-- या कार्यालयास प्राप्त दिनांक १३ मार्च २०१५ रोजीचा प्रस्ताव.

### अधिसूचना

क्रमांक कक्ष-७/वसुली/मसकाक-१५६/अधिकार प्रदान-११०४६/२०१५.-- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, सुनील शिरापूरकर, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कोल्हापूर या आदेशान्वये, रामचंद्र शिंदे नागरी बिगर शेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, जयसिंगपूर, तालुका शिरोळ, जिल्हा कोल्हापूर या संस्थेच्या कर्जदारांकडील थकबाकी वसुलीसाठी, महाराष्ट्र सरकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम १०७ चे अधिकार प्रदान करणेबाबत वाचले क्रमांक ५ अन्वये सादर केलेल्या प्रस्तावास अनुसरून खालील दर्शविलेले विशेष वसुली अधिकारी यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१), (२) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम २ (एच) व (जे) तसेच नियम १०७ खालील उपनियम (३), (५), (६), (७), (९), (१०), (११) (अत्युच्च किंमत निश्चित करण्याची तरतूद वगळून) (१२), (१३), (१४), (i, ii, iv), (१५), (१७), (१८) व (२०) तसेच कलम ९१ खालील हुकूमनामा व १०१ नुसार दिलेल्या वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्यासाठी संदर्भ क्रमांक ३ नुसार दिनांक २३ मार्च २०१५ ते दिनांक २२ मार्च २०१६ पर्यंत खालील अटीस पात्र राहून त्यांचे नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रातील सहकारी कर्ज वसुली करावयाच्या कार्यवाहीपुरती शक्ती प्रदान करीत आहे.

### परिशिष्ट

अ. क्र.	विशेष वसुली अधिकाऱ्याचे नाव	हुद्दा	नियुक्तीचे ठिकाण मुख्यालय	कार्यक्षेत्र	कालावधी पासून पर्यंत
१	२	३	४	५	६
१	निलेश श्रीकांत मधाळे	.. वसुली अधिकारी	जयसिंगपूर, ता. शिरोळ.	कोल्हापूर जिल्हा	२३-३-२०१५ २२-३-२०१६

- (१) प्रस्तुत व्यक्तीची बदली, निवृत्ती, मृत्यू झाल्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.
- (२) जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कोल्हापूर यांना उपरोक्त अधिकार मागे घेण्याचा हक्क राहील.
- (३) विशेष वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास तसेच प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास अधिकार काढून घेतले जातील.
- (४) नियमाप्रमाणे अधिभार (सरचार्ज) वसूल करून संस्थास्तरावर त्यांची स्वतंत्र नोंदवही ठेवून जमा झालेला सरचार्ज ज्या त्या वेळी शासकीय कोषागारात भरणा करून भरणा केलेल्या चलनाच्या प्रतीसह अहवाल दरमाह या कार्यालयास सादर करावा.
- (५) शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-१५०४/प्र. क्र. २३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये विशेष वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करणेस मनाई आहे.

- (६) मागील वर्षी जमा असलेल्या सरचार्जपैकी काही सरचार्ज भरणा केला नसलेचे दिसून येते, तथापि संस्थेची मागणी व थकबाकी वसुलीअभावी संस्थेस येणारी अडचण या बाबी लक्षात घेऊन थकबाकी वसुली होणेच्या दृष्टिकोनातून संस्थेने प्रस्तावातील केलेल्या मागणीस अनुसरून सदरचे अधिकार प्रदान करणेत येत असून सरचार्ज भरणा करून चलनाच्या प्रती या कार्यालयास सादर कराव्यात.
- (७) सहकारी कर्ज वसुलीचे अधिकार प्राप्त झालेल्या मुदतीत समाधानकारक कर्जवसुली करून नियमानुसार सरचार्ज शासकीय कोषागारात न भरलेस पुढील वर्षी कायदा कलम १५६ चे अधिकार परिशिष्टात नमूद केलेल्या कर्मचाऱ्यांना प्रदान करणेत येणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.
- (८) संदर्भ क्रमांक ४ मधील मुद्दा क्रमांक ३ नुसार "जप्त केलेल्या मालमत्तेचा ताबा विक्री प्रमाणपत्र दिल्यानंतरच लिलाव खरेदीदारास देण्यात येईल. तोपर्यंत मालमत्ता केवळ जप्त करण्यात येईल व ही जप्ती जारी ठेवताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व त्याखालील नियमांचे पालन होणे आवश्यक आहे. या काळात कर्जदारांस अशा मालमत्तेच्या ताब्यापासून वंचित ठेवता येणार नाही."

सुनील शिरापुरकर,

जिल्हा उपनिबंधक,

सहकारी संस्था, कोल्हापूर.

कोल्हापूर, २३ मार्च २०१५.

### पोलीस उपआयुक्त यांजकडून

#### आदेश

क्रमांक पोउआ/वाहतूक-३५/२०१६.- ज्याअर्थी, पुणे शहरातील खालील ठिकाणी वाहतूक सुरक्षित व सुरळीतपणे चालणे इष्ट आहे, त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग क्रमांक एमव्हीए-०१९६/८७१/सीआर-३७/टीआरए-२, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे नोटिफिकेशननुसार मोटार वाहन कायदा, कलम ११५, ११६ (१), (ए), (बी), ११६ (४) आणि ११७ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून तसेच प्राप्त हरकती व सूचनांचा विचार करून मी, डॉ. प्रवीण मुंदे, पोलीस उपआयुक्त, वाहतूक नियंत्रण शाखा, पुणे शहर, अत्यावश्यक सेवेतील वाहने (उदा. फायर ब्रिगेड, पोलीस वाहने, रुग्णवाहिका इत्यादी) खेरीज करून खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर ठिकाणी यापूर्वी पार्किंगबाबत असलेले निर्बंध रद्द समजण्यात येतील.

#### कोथरूड वाहतूक विभाग, पुणे अंतर्गत

कै. जी. ए. कुलकर्णी पथ हॉटेल क्लब दिल्ली जवळील हॉटेल सबवे लेनमध्ये खालीलप्रमाणे वाहतुकीत बदल करणेत येत आहेत.

(१) हॉटेल सबवे ते श्री गणेश पार्क सोसायटी गेट नंबर १ (दर्शन टायर समोरील) पर्यंत रस्त्याचे दुतर्फा नो-पार्किंग करणेत येत आहे.

(२) श्री गणेश पार्क सोसायटी गेट नंबर १ ते लोटस रेसिडेन्सी गेट नंबर १ पर्यंत पी-१, पी-२ समांतर पार्किंग करणेत येत आहे.

(३) लोटस रेसिडेन्सी गेट नंबर २ (कॉर्नर) ते कृती इंडस्ट्रीयल इस्टेट गेटपर्यंत पश्चिम बाजूस नो-पार्किंग करणेत येत आहे.

(४) प्रतिभा घरकुल सोसायटी ते अनुशा सोसायटी गेट नंबर १ पर्यंत पूर्व बाजूस नो-पार्किंग व अनुशा सोसायटी गेट नंबर २ पर्यंत समांतर पार्किंग करणेत येत आहे.

डॉ. प्रवीण मुंदे,

पोलीस उपआयुक्त,

वाहतूक शाखा, पुणे शहर, पुणे.

पुणे, २८ सप्टेंबर २०१६.